

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, г. Заволжье, пр. Мира, д. 13

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Заволжье
(указать местоположение МКД)

« 23 » 09 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «___» _____ 202__ г. № _____ под председательством:

Директора муниципального казённого учреждения «Городецстройсервис» Янченко А. М.

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, г. Заволжье, пр. Мира, д. 13

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Капитальный ремонт фундамента

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО фирма «Проминстрой»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 1676971 от « 04 » августа 2022 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «Сириус Проект»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО Нижегородский фонд ремонта МКД

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 1676971 от «04» августа 2022г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 3244169 руб.

22 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС ____% - _____ руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны _____

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки, составляет: _____ руб.

_____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в _____ 4 _____ экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Капитальный ремонт фундамента

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, г. Заволжье, пр. Мира, д. 13

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель муниципального казённого учреждения «Гордестройсервис»

МП

действует на основании Устава

Директор Янченко А. М.

Ф.И.О, должность

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО фирма «Проминстрой»

(указать наименование организации)

Заместитель директора по строительству Коверигин С.С.

Ф.И.О, должность

действует на основании Доверенности №21 от 04. 08. 2022г

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

Фисак Н. А. ведущий инженер строительного контроля ОКР «Запад»

Ф.И.О, должность

действует на основании приказа №181 от 03.07.2020г

Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом

ООО «Второй»

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Директор Белова О. П.

Ф.И.О, должность

Устава

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность

действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Управление ЖКХ администрации Городецкого района

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Начальник управления Глазунов А. В.

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании

Заместитель главы администрации г. Заволжье Петров А.В.

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность